

今年八月起跑的「容積加兩倍，舊屋免費換新屋，附帶停車位」台北市都市更新政策，其他各縣市也準備跟進放寬容積率。北市府為此舉辦幾十場政策說明會，前所未見，而且兩黨市長候選人對此政策難得意見一致，許多議員候選人甚至將都更列為免費諮詢的選民服務項目，都更已成為全民運動。然而，容積獎勵所帶動的都市更新真能帶領我們邁向美麗新世界嗎？

[http://tw.nextmedia.com/applenews/article/art\\_id/32748492/IssueID/20100819](http://tw.nextmedia.com/applenews/article/art_id/32748492/IssueID/20100819)