

這一波房價之爭議熱潮源起於研考會的一次民調：民怨首項為高房價。但行政院在研擬平止民怨措施時又被批評為打壓房價，將使絕大多數已有住宅者的財富縮水，不利總體經濟更為政治上不智。眾聲喧嘩中，看來注重民意的閣揆左支右絀，終使政策搖擺不定。此中之猶豫其實反映了目前台灣房地產資訊不足，而使決策困難。各種被扭曲或誤解了的資訊中，可能以「住宅自有率」為最，直接影響了當局政治判斷。

<http://news.chinatimes.com/forum/0,5252,11051401x112010040700407,00.html>