推薦觀點

發佈：2010-03-19, 週五 18:08
點擊數：2687

庶民政治當道，高房價在低薪資的時代，成為眾矢之的。從前人說「有土斯有財」、「房地產是經濟景氣的火車頭」，把買不動產當成財產的標竿、把房市榮景當成經濟的指標。如今在薪水不漲房價漲的苦悶裡，財富標竿成M型社會的推手，經濟指標成為資產泡沫的幫兇，高房價不負眾望，榮登十大民怨之首。政府趕忙推出豪宅稅、房地稅、平價住宅、租金房貸利息補貼、限制貸款、停售國有精華地等措施。雖有心回應民怨值得鼓勵，但如果缺少對問題理解與長遠規劃，僅跟著一些似是而非的說法起舞，種種政策不但無法對症下藥、且往往自相矛盾。以下就舉出幾個關於高房價的謬論、以及相伴而來的不合理政策。
http://tw.nextmedia.com/applenews/article/art_id/32372188/IssueID/20100319

Phoca PDF